**ПРОЕКТ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ТАВРИЧЕСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

\_\_.03.2025 № \_

О внесении изменений в постановление администрации Ленинского сельского

поселения Таврического муниципального района Омской области от 26.12.2022

№ 111 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Ленинского сельского поселения Таврического муниципального района Омской области»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Омской области от 09.03.2007 N 874-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Омской области», Приказом Министерства строительства, транспорта и дорожного хозяйства Омской области от 08.07.2019 N 1-п "Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования по Омской области", Уставом Ленинского сельского поселения Таврического муниципального района Омской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в приложение «Нормативы градостроительного проектирования Ленинского сельского поселения Таврического муниципального района Омской области» к постановлению администрации Ленинского сельского поселения Таврического муниципального района Омской области от 26.12.2022 № 111 (далее - Приложение) следующие изменения:

1) Пункт 1.3.1. раздела 1.3. Приложения изложить в новой редакции следующего содержания: «1.3.1. В области автомобильных дорог

Таблица 1– Расчетные показатели для объектов транспортной инфраструктуры, предназначенных для движения транспортных средств

| Наименование вида объекта | Наименование нормируемого расчетного показателя,  единица измерения | Значение расчетного показателя |
| --- | --- | --- |
| Автомобильные дороги местного значения в границах населенных пунктов поселения | Расчетное количество индивидуальных легковых автомобилей на расчетный срок, автомобилей на 1000 человек | 330 |
| Примечания:  1. В случае если существующий уровень обеспеченности индивидуальными легковыми автомобилями в муниципальном образовании достиг значения от 300 до 350 индивидуальных легковых автомобилей на 1000 человек, для получения прогнозного расчетного показателя необходимо существующий уровень обеспеченности увеличить на 30%.  2. В случае если существующий уровень обеспеченности индивидуальными легковыми автомобилями в муниципальном образовании достиг значения от 351 до 450 индивидуальных легковых автомобилей на 1000 человек, для получения прогнозного расчетного показателя необходимо существующий уровень обеспеченности увеличить на 15%. | | |

Таблица 2 – Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности местами постоянного хранения индивидуальных транспортных средств (машино-местами для парковки легковых автомобилей)

| Наименование вида объекта | Наименование нормируемого расчетного показателя,  единица измерения | Значение расчетного показателя |
| --- | --- | --- |
| Места постоянного хранения индивидуального автотранспорта (машино-местами для парковки легковых автомобилей) при размещении многоквартирного дома | Общая обеспеченность машино-местами постоянного хранения для многоквартирного дома, машино-мест | 1 на 150 кв. м общей площади жилых помещений |

Таблица 3 – Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности местами временного хранения индивидуального транспорта (машино-местами для парковки легковых автомобилей) у объектов социальной инфраструктуры, объектов коммерческого, производственного и коммунального назначения

| Наименование вида объекта | Значение расчетного показателя,  машино-мест |
| --- | --- |
| Группа 1 | |
| Дошкольные образовательные организации | 1–2 на 100 мест |
| Общеобразовательные организации | 0,5–1 на 100 мест |
| Организации дополнительного образования | 1–2 на 100 мест |
| Объекты культурно-досугового (клубного) типа (учреждения культуры клубного типа, многофункциональные культурные центры, дома народного творчества, дворцы культуры и пр.), зрелищные организации (театры, концертные залы, филармонии, цирки, кинотеатры и пр.) | 9–13 на 100 мест |
| Объекты культурно-просветительного назначения (библиотеки, музеи, выставочные залы и пр.) | 1 на 100 кв. м общей площади |
| Спортивные сооружения с единовременной пропускной способностью более 100 человек | 5-6 на 100 единовременных посетителей |
| Спортивные сооружения с трибунами вместимостью более 300 зрителей | 4-5 на 100 мест на трибунал |
| Парки культуры и отдыха. Тематические парки. | 3-5 на 1 га территории парка |
| Кладбища | 0,8 на 1 га территории кладбища |
| Лечебно-профилактические медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях | 4-6 на 100 коек |
| Лечебно-профилактические медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в амбулаторных условиях | 2-4 на 100 посещений |
| Группа 2[5] | |
| Гостиницы | 5-7 на 100 мест |
| Предприятия общественного питания и бытового обслуживания, торговые и торгово-развлекательные объекты в первых этажах жилых зданий | 1–2 на 100 кв. м общей площади |
| Предприятия общественного питания и бытового обслуживания, торговые и торгово-развлекательные объекты | 2–2,5 на 100 кв. м п общей площади |
| Административные и офисные объекты | 1 на 100 кв. м общей площади |
| Иные объекты, в том числе помещения без конкретного функционального назначения | 2,5 на 100 кв. м общей площади |
| Объекты производственного и коммунального назначения | 10-16 на 100 человек, работающих в двух смежных сменах |
| Примечания:  1. Для отдельно стоящих объектов социальной инфраструктуры, объектов коммерческого назначения с одной функцией количество мест временного хранения индивидуального автотранспорта (машино-мест для парковки легковых автомобилей) рассчитывается исходя из общей площади здания.  2. Для многоквартирных домов со встроенными, пристроенными, встроенно-пристроенными помещениями количество мест временного хранения индивидуального автотранспорта (машино-мест для парковки легковых автомобилей) определяется как сумма мест временного хранения индивидуального автотранспорта (машино-мест для парковки легковых автомобилей), рассчитанных отдельно исходя из общей площади жилых помещений и площади нежилых помещений с учетом их функционального назначения. В случае если функциональное назначение нежилых помещений не указано количество мест временного хранения индивидуального автотранспорта (машино-мест для парковки легковых автомобилей) определяется исходя из нормы 3 места на 100 кв.м площади нежилых помещений.  3. Для нежилых зданий, сочетающих в себе несколько функций, количество мест временного хранения индивидуального автотранспорта (машино-мест для парковки легковых автомобилей) определяется как сумма мест временного хранения индивидуального автотранспорта (машино-мест для парковки легковых автомобилей), рассчитанных для каждой функции исходя из площади нежилых помещений таких функций, включая помещения, функция которых не определена. Сумма площадей здания с различными функциями должна быть не менее общей площади здания.  4. До 80% расчетного количества мест временного хранения индивидуального автотранспорта (машино-мест для парковки легковых автомобилей) для объектов социальной инфраструктуры, объектов коммерческого назначения могут быть обеспечены за счет свободного использования мест постоянного хранения индивидуального автотранспорта (машино-мест для парковки легковых автомобилей) многоквартирного дома, при условии размещения объектов социальной инфраструктуры, объектов коммерческого назначения в первых этажах этого многоквартирного дома.  5. Для объектов группы "2" 50% расчетного количества машино-мест временного хранения должно быть расположено в границах земельного участка таких объектов. Прочие - не далее 250 м от объекта.  6. Минимальные значения расчетного показателя обеспеченности машино-местами временного хранения принимаются для сельских населенных пунктов. Максимальные значения данного показателя принимаются для городских населенных пунктов. Для всех населенных пунктов Омского муниципального района Омской области значения расчетного показателя обеспеченности машино-местами временного хранения принимаются по максимальным значениям.». | |

2. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте Ленинского сельского поселения Таврического муниципального района Омской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», и опубликованию в порядке, установленном Уставом Ленинского сельского поселения Таврического муниципального района Омской области.

Глава сельского поселения С.С. Лемешев